

**SEMINAR**

Diese Veranstaltung hat bereits stattgefunden.,  
Online

## **Baumaßnahmen an Hochschulen einfacher umsetzen**

**Umgang mit dem Sanierungsstau, der Gestaltung  
effektiver Bauprozesse bis hin zur Bauherrenschaft  
an Hochschulen**

### **Mit Expert\*innen aus den Einrichtungen und Institutionen:**

- SIZ energieplus - Technische Universität Braunschweig
- Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf (UKE)
- Johannes Gutenberg-Universität Mainz
- Carl von Ossietzky Universität Oldenburg
- Universität des Saarlandes

**Weitere Details auf  
unserer Website**



## **Veranstaltungsprogramm Tag 1**

08:30-09:00 Akkreditierung & Check-In

09:00-09:05 Begrüßung durch die Europäische Akademie für Steuern, Wirtschaft und Recht

09:05-09:30 Vorstellungsrunde der Teilnehmenden

### **Präsentation 09:30-10:30**

#### **Das "richtige" Projektmanagement in die Organisation bringen**

- Wie sollte die Betriebsorganisation aufgestellt sein?
- Bauprojekt: Theorie versus Praxis
- Kommunikation zwischen Nutzer und Bauherr: Darauf ist zu achten

**Jan-Hendrik Friedrichs**, Stellv. Leitung Stabsstelle  
Projektmanagement, Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf (UKE)

10:30-11:00 Kurze Pause

### **Workshop 11:00-13:00**

#### **Was muss getan werden, um Hochschulgerechtes Bauen umzusetzen**

- Sind die aktuellen Bauprozesse geeignet, die drängenden Sanierungsaufgaben im Hochschulbereich zu lösen sowie die hohen Anforderungen aus Forschung und Lehre an unsere Gebäude flexibel umzusetzen?
- Was verstehen wir unter hochschulgerechtem Bauen?
- Was sind wichtige Aspekte, um die Zusammenarbeit zwischen Hochschulen, Landesbaubetriebe sowie Ministerien im Landesbau zu vereinfachen?
- Welche Diskussionsprozesse finden aktuell zu diesem Thema statt?

Nach einem einführenden Impulsvortrag wird im Rahmen eines Workshops ein Positionspapier zum hochschulgerechten Bauen diskutiert und weiterentwickelt. Dabei können die Teilnehmenden ihre landesspezifischen Erfahrungen mit den aktuellen Bauprozessen einbringen.

**Dr. Joachim Liers**, Dezernent, Johannes Gutenberg-Universität  
Mainz



13:00-14:00

Mittagspause

**Präsentation  
14:00-15:00**

**Organisatorische Grundlagen bei Bauherreneigenschaft**

- Personalbemessung: Wieviele und welche Art von Mitarbeitenden benötige ich?
- Vorteile der Bauherreneigenschaft
- Herausforderungen der Bauherreneigenschaft

**Dominikus Tiator**, Dezernatsleiter, Universität des Saarlandes

**Praxisbericht  
15:00-16:00**

**Herausforderung Großprojekt: Innovationscenter**

- Vorstellung eines 20 mio Euro Innovationscenters
- EFRE geförderter Zubehörbau: Wie hiermit umgehen?

**Dominikus Tiator**, Dezernatsleiter, Universität des Saarlandes

16:00

**Ende des Tages**



## **Veranstaltungsprogramm Tag 2**

08:30-09:00

Check-In

**Workshop  
09:00-11:00**

### **Organisationsinterne Schnittstellen bei der Übernahme der Bauherrenverantwortung**

- Welche Schnittstellen sind bei kleinen Baumaßnahmen zu beachten?
- Wie lässt sich die Zusammenarbeit erfolgreich gestalten?
- Best/Worst Practice

Nach einem Impulsbeitrag werden die Teilnehmenden in Kleingruppen überlegen, inwiefern eine Bauherreneigenschaft bei der eigenen Organisation sinnvoll ist und welche Herausforderungen angegangen und interne Strukturen aufgebaut werden müssen. Im Anschluss werden die Ergebnisse der Gruppenarbeit im Plenum vorgestellt und diskutiert.

**Meik Möllers**, Leiter Dezernat Gebäudemanagement, Carl von Ossietzky Universität Oldenburg

**Präsentation  
11:00-12:00**

### **Effizienzgewinne durch ein sinnvolles Inbetriebnahmemanagement**

**Dr. Stefan Plesser**, Leiter, SIZ energieplus - Technische Universität Braunschweig

12:00-13:00

Mittagspause

**Workshop  
13:00-15:00**

### **Technische Standards bei Laborgebäuden**

Nach einem Impulsbeitrag zu der Möglichkeit von technischen Standards bei Laborgebäuden werden die Teilnehmenden in Kleingruppen Standardisierung von Gebäudeautomation, Inbetriebnahmemanagement und Heizung-/Kälteanlagen diskutieren und ihre eigenen Standards vorstellen. Anschließend werden die Ergebnisse der Arbeitsgruppen im Plenum vorgestellt.

**Dr. Stefan Plesser**, Leiter, SIZ energieplus - Technische Universität Braunschweig

15:00

**Ende der Veranstaltung**